

招 标 工 程 量 清 单

工程项目名称：天津市第五中心生态城医院直燃机房排气筒维修

招 标 人：（全称、盖章）_____

法定代表人：（签字或盖章）_____

编 制 单 位：（全称、盖章）天津泰达工程管理咨询有限公司

法定代表人：（签字或盖章）_____

编 制：（造价人员签字盖专用章）_____

审 核：（造价工程师签字盖专用章）_____

编制日期： 2026 年 9 月 4 日

编制说明

工程项目名称：天津市第五中心生态城医院直燃机房排气筒维修

编制说明

项目名称：天津第五中心医院生态城医院直燃机房排气筒整改工程项目

一、工程量清单编制依据

- 1.1 直燃机房排气筒维修项目需求书；
- 2.2 直燃机房排气筒维修方案；
- 3.3 直燃机房排气筒维修建议；
- 4.4 国家和天津市有关现行造价咨询法律、法规、文件及相关要求。

二、工程概况

本项目位于 10 层楼顶屋面，楼顶地面距离直燃机排气筒出口约 6.15 米，排气筒为矩形管道，当量直径 0.95m，主要施工内容如下：

- 2.1 钢平台：在屋面架设 1500mm×1500mm 钢平台，平台高度约 2.7m-2.8m(自屋面面层至平台面层)；
- 2.2 钢斜梯：安装钢斜梯作为上下通道；
- 2.3 扶手栏杆：平台及钢斜梯设置扶手及 0.1m 踢脚板，高度 1200mm；
- 2.4 排气筒检测口：手工监测断面在气流方向的上游 4 倍 烟道直径，下游 ≥ 2 倍 烟道直径位置，屋面风道开孔 100mm，出墙体约 100mm 设置出风检测口，检测口采用钢管制作，要求可封闭、可打开，满足环保监测采样要求。改造完成后须确保满足采样条件，符合排污口规范要求，可以正常监测数据。

三、说明

- 3.1 自合同签订之日起项目总服务期限为 20 日。
- 3.2 投标人应按照行业及企业自身取费标准，并充分考虑市场竞争因素进行投标报价。
- 3.3 投标人所报价格为最优惠总价格，包括完成招标文件全部工作内容所需的一切费用。
- 3.4 清单中无说明的或说明不详的要求以甲方要求及招标文件内容为准。

表 1(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：天津市第五中心生态城医院直燃机房排气筒维修

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
1	010606006001	钢平台、钢梯踏步 项目特征：平台尺寸：在屋面架设 1500mm× 1500mm钢平台；平台高度 2.7-2.8m(屋面面层至平台面层) 2 钢平台、钢梯踏步 5mm花纹钢板； 3. 焊接连接；含支座、预埋件；除锈、刷防锈漆、防腐涂料； 4.满足环保监测人员采样操作 5. 参照图纸及招标文件的技术要求 6.满足施工及验收相关规范要求 7.为完成该项工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 工作内容： 1.钢材品种、规格 2.螺栓种类 3.防火要求	t	0.500
2	010606006002	钢梁钢柱 项目特征： 1.钢柱： 200*200*6*6; 钢梁： 200*200*8*8 2.柱脚四周用 4mm厚防水卷材铺贴，延长地面防水 60mm长。 3. 参照图纸及招标文件的技术要求 4.满足施工及验收相关规范要求 5.为完成该项工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 工作内容： 1.钢材品种、规格 2.钢梯形式 3.螺栓种类 4.防火要求	t	1.900
3	010606008001	梯梁 项目特征： 1.安装钢斜梯作为上下通道； 2. 参照图纸及招标文件的技术要求 3.满足施工及验收相关规范要求 4.为完成该项工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 工作内容： 1.钢材品种、规格 2.钢梯形式 3.螺栓种类 4.防火要求	t	0.300
4	010606013001	钢扶手栏杆 项目特征： 1.平台及钢斜梯设置扶手及 0.1m踢脚板，高度 1200mm; 栏杆立柱间距≤ 1000mm, 扶手和踢脚板之间设置横杆 2. 参照图纸及招标文件的技术要求 3.满足施工及验收相关规范要求 4.为完成该项工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 工作内容： 1.构件名称 2.钢材品种、规格	t	0.400
5	010502001001	C30混凝土柱脚 项目特征： 1.柱脚部分，做 800x800x300, c30混凝土柱，螺栓固定混凝土柱上，上面，四周用 4mm厚防水卷材铺贴，延长地面防水 60mm长。 2. 参照图纸及招标文件的技术要求 3.满足施工及验收相关规范要求 4.为完成该项工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 工作内容： 1.混凝土种类 2.混凝土强度等级	m3	0.768
6	010101999001	检测口外墙体开洞并恢复 项目特征： 1.检测口外墙体开洞人工约 1m*1m并恢复；屋面风道开孔 100mm，出墙体约 100mm设置出风检测口 2. 参照图纸及招标文件的技术要求 3. 满足施工及验收相关规范要求 4.为完成该项工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 工作内容： 1.拆除 2.控制扬尘 3.整理、堆放	个	1.000

表 1(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：天津市第五中心生态城医院直燃机房排气筒维修

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
7	010101999002补	风道开孔人工 项目特征：1.风道开孔人工；屋面风道开孔 100mm, 出墙体约 100mm设置出风检测口 2. 参照图纸及招标文件的技术要求 3.满足施工及验收相关规范要求 4.为完成该项工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 工作内容：1.拆除 2.控制扬尘 3.整理、堆放	个	1.000
8	010101999003补	焊材口无缝钢管 项目特征：1.焊材口无缝钢管 2. 参照图纸及招标文件的技术要求 3.满足施工及验收相关规范要求 4.为完成该项工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 工作内容：1.采购 2.安装	套	1.000
9	010101999004补	快开闭检测盖 项目特征：1.快开闭检测盖 2. 参照图纸及招标文件的技术要求 3.满足施工及验收相关规范要求 4.为完成该项工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 工作内容：1.采购 2.安装	套	1.000
10	010101999005补	真石漆涂料墙面 项目特征：1.孔口周边修整 墙体外侧是真石漆，墙固，抗裂砂浆，挂网，外墙腻子，真石漆，保证颜色无差异。。 2. 参照图纸及招标文件的技术要求 3.满足施工及验收相关规范要求 4.为完成该项工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 工作内容：1.基层处理 2.找平 3.修整	项	1.000
11	010101999006补	开孔周边防水密封处理 项目特征：1.开孔周边防水密封处理。 2. 参照图纸及招标文件的技术要求 3.满足施工及验收相关规范要求 4.为完成该项工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 工作内容：1.基层处理 2.找平 3.密封处理	项	1.000
12	010101999007补	标识牌 项目特征：1.标识牌 2. 参照图纸及招标文件的技术要求 3.满足施工及验收相关规范要求 4.为完成该项工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 工作内容：1.采购 2.安装	个	1.000
13	010101999008补	垃圾清运 项目特征：1.垃圾清运 2. 参照图纸及招标文件的技术要求 3.满足施工及验收相关规范要求 4.为完成该项工作内容所需的辅助工作请投标人在综合单价中考虑，达到竣工交验标准 工作内容：1.废料清理 2.清运 3.消纳处置	项	1.000
14	010101999009补	材料二次搬运 项目特征：1.材料二次搬运 2. 参照图纸及招标文件的技术要求 3.满足施工及验收相关规范要求 4.为完成该项工作内容所需的辅助工作请投标人在	项	1.000

表 1(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：天津市第五中心生态城医院直燃机房排气筒维修

[illegible]

表 1(2)

总价措施项目清单

专业工程名称：天津市第五中心生态城医院直燃机房排气筒维修

[illegible]